成都市少年儿童业余体育学校

一楼库房维修改造工程项目比选邀请公告

我校拟购买一楼库房维修改造工程服务，诚邀潜在供应商参加比选活动。

一、项目名称

成都市少年儿童业余体育学校一楼库房维修改造工程项目

二、项目预算

80000.00元（大写：捌万元整）

三、项目简介

本项目位于温江区，维修改造内容为：涉及房屋维修相关的屋顶防水补漏及翻修；墙面乳胶漆粉刷、基底修复及重做，门窗修复更换。

四、供应商需具备的资格条件

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有与履行合同相适应的经营范围；

（三）具有履行合同所必需的设施设备和专业技术能力；

（四）具有良好的商业信誉，独立、健全的财务管理、会计核算和资产管理制度，依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）近三年内无重大违法记录，通过年检或按要求履行年度报告公示义务，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单；

五、报名时间及方式

（一）报名时间：2024年11月1日9时00分至2024年11月3日17时00分。

（二）报名方式

网上报名：单位介绍信及经办人身份证复印件加盖单位公章，发送扫描件至邮箱，邮箱号：766209653@qq.com。

六、比选申请书递交截止时间、开标时间、地点

（一）比选申请书递交截止时间：2024年11月4日9时00分~10时00分；

（二）递交地点：成都市青羊区草堂路街道草堂东路150号综合楼1楼103室；

（三）开标时间：2024年11月4日上午10时00分；

（四）开标地点：成都市青羊区草堂路街道草堂东路150号综合楼训练楼三楼会议室。

注：供应商应在递交截止时间前，按照比选文件内容，将制作的比选申请书密封并标记后递交至指定地点。逾期送达或未按要求密封标记的比选申请书将被拒绝。

七、联系方式

比选单位：成都市少年儿童业余体育学校

联系人：申奥

联系电话：028-87311707

附件：成都市少年儿童业余体育学校一楼库房维修改造工程项目比选文件

# **成都市少年儿童业余体育学校**

# 一楼库房维修改造工程项目

**比**

**选**

**文**

**件**

**成都市少年儿童业余体育学校**

**2024年10月**

# 第一章 供应商报价所需提供的相关材料

1.营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本（或三证合一复印件）；

2.法定代表人授权书（格式详见第五章）；

3.满足资格要求的承诺函（格式详见第五章）；

# 第二章 采购项目技术和商务要求

带★项条款为实质性要求，不允许负偏离，供应商提供完全满足承诺函。（格式自拟）

一、项目概述

成都市少年儿童业余体育学校一楼库房维修改造工程，现通过本次比选方式确认一位供应商完成本项目全部采购内容。

二、★技术要求

1.屋架基层局部修复。

2.涉及房屋维修相关的屋顶小青瓦拆除，瓦脊安装，铺设彩钢瓦。

3.室内墙面乳胶漆粉刷修复，各类门窗五金配件安装更换；门窗的整修。

4.部分墙体、门窗拆除，地面水泥砂浆修补、过道顶面及吊檐拆除。

5.水电管线局部维修及完善。

6.外墙基层及乳胶漆局部修补。

8.室内物资搬运及杂物清运。

9.须负责安装期间的安全。承包人按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员（含施工范围内及相邻范围施工与非施工人员）、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

10.施工组织方案。供应商提供的施工组织设计方案包含①施工进度计划、②质量保证措施、③安全保证措施、④资源配置计划、⑤环保文明措施、⑥应急预案、⑦施工工艺、⑧项目管理组织架构及名单。

11.质量保修责任。①质量保修期：1年；②质量保修期自竣工验收合格之日起计算。

12.售后服务。供应商针对本项目提供的售后服务方案应包含：①服务方案（应包括售后服务人员配备、质量问题应急处理预案）、②质量保修期内的质量保障措施、③质量保修期内的后续技术支持和维护服务。

三、★服务要求

1.报价方式采用总价法，总价为履行合同的固定价格。包含人工劳务、运输、检验检测、利润、税金等完成本项目所需的一切费用。

2.漏项工程处理：施工过程中，发现工程量清单存在漏项工程的，该漏项工程作为本项目本章采购需求的组成部分，采购人和供应商可以按照《中华人民共和国政府采购法》的规定签订不超过成交金额10%的补充合同。（说明：供应商在响应文件中响应。）

3.本项目施工实施过程中，供应商严格按照项目施工方案及规范施工并做好安全防护措施，在施工过程中，对施工范围周边区域原有设施设备采取适当措施进行保护，如因供应商原因造成施工场地周边原有设备设施损坏的，供应商有责任无偿进行恢复。在施工过程中所发生的所有安全事故和生产事故，劳动纠纷均由供应商承担。（说明:供应商在响应文件中响应。）

4.成交人必须提供承诺函，保证产品的进货渠道合法正规，并承担相应责任。（说明：供应商在响应文件中响应。）

5.在履行合同期间因供应商原因导致的安全责任，由成交人自行负责。（说明：供应商在响应文件中响应。）

四、商务要求

# ★1.履约时间：自合同签订之日起10日。

# ★2.履约地点：成都市草堂东路150号成都市少年儿童业余体育学校院内

# ★3.缺陷责任期：工程通过竣工验收之日起12个月。缺陷责任期内，由供应商原因造成的缺陷，供应商应负责维修，保证达到合同规定的质量要求及性能要求，并承担鉴定及更换费用。如供应商在收到采购人通知之日起7天内不维修也不承担费用，釆购人可自行采取必要的补救措施，所产生的费用从工程质量保证金中扣除，费用超出保证金额的，采购人可向供应商进行索赔。供应商维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。

# 4.资金支付期限及付款比例：

# （1）供应商履约结束，经采购人验收合格后10日内，一次性支付供应商全部合同金额。

# （3）比选申请人须向比选人出具合法有效完整的增值税发票及凭证资料后进行支付结算，付款方式均采用公对公的银行转账，比选申请人接受转账的开户信息以合同载明的为准。

# 5.验收标准：采购人按国家有关规定以及比选文件的要求、供应商的比选申请文件文件及承诺与本项目合同约定标准进行验收。

# 第三章 评审方法

一、比选程序

1.供应商签到并递交比选申请文件。

2.比选小组对供应商比选申请文件进行资格和符合性审查。

3.综合评分标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项目** | **分值** | **评分依据** | **得分** |
| **1** | **报 价** | **40** | 根据以下公式打分：  报价得分=（基准价/投标报价）×40  基准价：以本次承接主体的最低报价为基准价。 |  |
| **2** | **工作方案（计划）** | **50** | 根据承接主体制作的相关工作方案（计划）内容综合评定打分（包括技术方案及改造效果、灯具及控制系统、施工方案、售后及保障）。 |  |
| **3** | **公司**  **业绩** | **10** | 承接主体应提供近3年来公司的主要业绩情况，附相关合同、案例、图文，每个得2分，满分不超过10分。 |  |
| **总得分**  **（100）** | |  | | |

4.比选小组出具报告，确定综合得分最高的供应商为成交供应商。

5.发出成交通知书。

第四章 比选申请书编制要求

一、比选申请书应按 “比选申请书格式”（附后）进行编制，未规定格式的，由供应商根据实际情况自主编制。

二、比选文件要求的证明材料必须提供，没有要求的证明文件，供应商认为需要提供的，也可以提供。

三、比选申请书应用A4纸制作并装订，不得涂改。

四、比选申请书一式4份，其中正本1份、副本3份。正本须逐页加盖供应商公章并由法定代表人签字（或加盖法人章），副本可采用正本的复印件。

## 1.比选申请书封面

正本或副本

XX项目

比选申请书

**供应商名称： （全称并加盖单位公章）**

**参选时间：**

**联 系 人：**

**联系电话：**

## 承诺函

**承诺函**

成都市少年儿童业余体育学校：

我公司作为本次比选项目的供应商，根据要求，现郑重承诺/声明如下：

1. 具有与履行合同相适应的经营范围；
2. 具有履行合同所必需的设施设备和专业技术能力；
3. 具有良好的商业信誉，独立、健全的财务管理、会计核算和资产管理制度，依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 近三年内无重大违法记录，通过年检或按要求履行年度报告公示义务，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单；
5. 符合国家法律、法规规定以及根据项目要求设定的其它特殊资格条件。

本公司对上述承诺的内容事项真实性、合法性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司自愿接受以提供虚假材料谋取中选所带来的所有法律责任。

供应商： （全称并加盖单位公章）

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

## 资格证明文件

3.1提供营业执照副本复印件

3.2提供满足本项目特殊资格条件的证明材料

## 报价表

**报价表**

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 品牌 | 规格型号 | 单位 | 单价（元） | 数量 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 总价合计小写： 元，大写： 元。 | | | | | | | |
| 履约时间： | | | | | | | |

注：①所有报价均用人民币表示,其总价即为履行合同的固定价格。包含人工劳务、设备投入、检验检测、利润、税金和保险等完成本项目所需的一切费用。

②报价不得超过采购限价，否则将被视为无效报价。

③最终以单价据实结算。

供应商： （全称并加盖单位公章）

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

## 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （承接主体全称）的法定代表人，现授权 （姓名）为我公司委托代理人，以本公司的名义参加比选活动。委托代理人在比选活动和合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

授权人（法定代表人）： （签字）

委托代理人： （签字）

供应商： （全称并加盖单位公章）

日期： 年 月 日

## 相关工作方案（计划）

注：工作方案（计划）编制应根据项目的特点和需要实事求是，不得违反法律、法规规定，不得夸大其词和空口许诺。